

### 316. Bauanträge

a) Neubau einer Energiezentrale und Erweiterung Parkplatz Nordwest, Fl.Nrn. 697/8, 4052, 701/5 Gem. Nesselwang, Nähe Obere Wank

Beschluss: Das gemeindliche Einvernehmen für den Neubau einer Energiezentrale und der Erweiterung der Parkflächen auf den Fl.-Nrn. 697/8, 4052, 701/5 Gem. Nesselwang wird mit der Auflage erteilt, dass weiterhin eine Loipenführung im angrenzenden südlichen Grünstreifen möglich ist.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

b) Geländeoptimierung der Hauptskiabfahrt zur besseren Pistenbewirtschaftung, Fl.Nr. 3671, Gem. Nesselwang, (Hauptskiabfahrt)

Beschluss: Das gemeindliche Einvernehmen für die Geländeoptimierung der Hauptskiabfahrt zur besseren Pistenbewirtschaftung, Fl.Nr. 3671 Gem. Nesselwang wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

c) Nutzungsänderung eines Einzelhandelsgebäudes in ein Flüchtlingswohnheim als Übergangswohnheim und Einzelhandel bzw. Gewerbe im EG, Hauptstraße 14

Beschluss: Das gemeindliche Einvernehmen für die Nutzungsänderung eines Einzelhandelsgebäudes in ein Flüchtlingswohnheim als Übergangswohnheim und Einzelhandel bzw. Gewerbe im EG, Hauptstraße 14 wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 0 : 15

Somit war dieser Antrag abgelehnt.

d) Umnutzung des Dachgeschosses in Beherbergungsräume mit Bau einer Außentreppe und Balkonanlage, Verschluss der internen Treppe im östlichen Gebäudeteil, Lachen 1

Beschluss: Das gemeindliche Einvernehmen für die Umnutzung des Dachgeschosses in Beherbergungsräume mit Anbau einer Außentreppe und Balkonanlage sowie der Verschluss der internen Treppe im östlichen Gebäudeteil, Lachen 1 wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

### 317. Bilanz Wasserwerk Nesselwang für das Jahr 2021

hier: Vorlage und Billigung des Jahresabschlusses 2021

Beschluss:

1. Der Jahresabschluss 2021 des Wasserwerkes des Marktes Nesselwang mit einer Bilanzsumme von 2.355.642,22 € und einem Jahresergebnis von – 95.442,76 € wird hiermit festgestellt. Das Jahresergebnis ist auf neue Rechnung vorzutragen. Gewinne des Wasserwerks und der anderen Betriebe gewerblicher Art des Marktes Nesselwang werden jeweils bis auf weiteres der steuerlichen Rücklage zugeführt.

2. Die laufenden Verrechnungsschulden des Wasserwerkes beim Markt Nesselwang sind, soweit steuerlich zulässig, weiterhin banküblich (für 2021: 1,5 %) zu verzinsen. Der Zinssatz orientiert sich an längerfristigen Darlehen.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

### 318. Steuerlicher Abschluss der Photovoltaikanlagen 2021

hier: Vorlage und Feststellung Jahresabschluss 2021

Beschluss: Der Jahresabschluss 2021 der Photovoltaikanlagen des Marktes Nesselwang mit einem Ergebnis von 4.444,39 € wird hiermit festgestellt. Das Ergebnis wird auf neue Rechnung vorgetragen. Das Ergebnis dient der Rücklagenbildung des Betriebes. Auch künftige Gewinne werden der Rücklage zugeführt, sofern keine anderslautenden Beschlüsse gefasst werden.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

Zum Tagesordnungspunkt „Bekanntgaben, Verschiedenes, Anfragen aus dem Marktgemeinderat“ lagen keine Wortmeldungen vor.