

### 331. Bauanträge

#### a) Genehmigung einer zweiten Wohneinheit, Reichenbach 4

Beschluss: Das gemeindliche Einvernehmen für die Genehmigung einer zweiten Wohneinheit, Reichenbach 4 wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

#### b) Nutzungsänderung von best. Gewerbeeinheiten im EG und 1.OG in 3 Gewerbeeinheiten und 9 Wohneinheiten, eines Mehrzweckraums der Bankfiliale im DG in eine Wohneinheit, Abstellräume im DG in 2 Wohneinheiten und eines Sozialraums im KG in eine Wohneinheit, Hauptstraße 7 und 9

Beschluss: Das gemeindliche Einvernehmen für die Nutzungsänderung von best. Gewerbeeinheiten im EG und 1.OG in 3 Gewerbeeinheiten und 9 Wohneinheiten, eines Mehrzweckraums der Bankfiliale im DG in eine Wohneinheit, Abstellräume im DG in 2 Wohneinheiten und eines Sozialraums im KG in eine Wohneinheit, Hauptstraße 7 und 9 wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

#### c) Erweiterung eines Maschinenstadels, Fl.Nr. 2279, Gem. Schneidbach

Beschluss: Das gemeindliche Einvernehmen für die Erweiterung eines Maschinenstadels, Fl.Nr. 2279, Gem. Schneidbach wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

#### d) Errichtung eines Carports mit Fahrradraum, Marsstraße 33

Beschluss: Das gemeindliche Einvernehmen für die Errichtung eines Carports mit Fahrradraum, Marsstraße 33 wird mit den entsprechenden Befreiungen zum Bebauungsplan erteilt.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

### 332. Erneuerung / Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED

Beschluss: Die Verwaltung wird beauftragt eine Umrüstung / Sanierung der Straßenbeleuchtung von NAV auf LED anzustreben und entsprechende Fördermaßnahmen zu prüfen. Grundsätzlich wird eine Gesamtumrüstung aller Leuchten im Ort angestrebt.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

### 333. Bekanntgaben, Verschiedenes, Anfragen aus dem Marktgemeinderat

a) Erster Bürgermeister Pirmin Joas gab einen kurzen Sachstand zu folgenden Themen:

- am 25.03.2023 findet der diesjährige Earth Hour-Day für den Klimaschutz statt. Ab 20.30 Uhr werden hier in vielen Städten die Lichter abgeschaltet. Auch der Markt Nesselwang wird sich an der Aktion beteiligen.
- gab eine Ankündigung des Kreisjugendringes Ostallgäu für die Aktionswoche und den Aktionstag „Inklusive dir – Jugend und Menschen mit Behinderung“ vom 16.06. bis 24.06.2023 bekannt.
- gab bekannt, dass der Landkreis Ostallgäu eine Mobilitätsmanagerin – Frau Natalie Forster – eingestellt hat.
- berichtete, dass die Kinder- und Schülerbücherei ihren Jahresbericht 2022 vorgelegt hat. Das Angebot der Bücherei findet einen regen Zuspruch und die Ausleihzahlen konnten erneut gesteigert werden. Roland Miller und sein Team leisteten hiernach 1.152 Stunden ehrenamtlichen Dienst. Hierfür ein herzliches Dankeschön an das gesamte Team.

b) Bürgermeister Pirmin Joas informiert den Marktgemeinderat, dass in der kommenden Woche Herr Munz vom Büro Lars Consult einen Entwurf des in Auftrag gegebenen Standortkonzeptes für PV-Freiflächenanlagen vorstellen und erörtern wird. Der Entwurf wird in einer der kommenden Sitzungen dem Marktgemeinderat vom Büro Lars Consult erläutert werden.

c) Bürgermeister Pirmin Joas berichtete, dass in den nächsten Wochen ein Besprechungstermin mit dem Ing.Büro Knecht stattfinden wird. Hierbei wird das Büro die Untersuchungsergebnisse der Studie für ein Wärmenetz in Nesselwang erläutern. Sobald dem Markt ein aussagekräftiger Konzeptentwurf vorliegt, soll dieser dem Marktgemeinderat vorgestellt werden.

d) Hauptamtsleiter Helmut Straubinger

- stellte anhand einer kurzen Präsentation die Ergebnisse der staatlichen Verkehrszählung 2021 vor. Im Bereich der St 2520 und der A 7 ist hier eine Abnahme im Vergleich zu den Vorjahren festzustellen.
- gab bekannt, dass im Rahmen der Umstellung der Alarmierungssysteme auf BOS-Digitalfunk auch eine Umrüstung der bestehenden Feuerwehirsirenen erforderlich ist. Hierzu müssen die bestehenden 10 Sirenenstandorte (2x innerorts, 8 x Filialen) durch eine Fachfirma eingemessen und auf die Umstellung vorbereitet werden. Anschließend erfolgt dann eine Ausschreibung und die Umrüstung ist dann in 2024 vorgesehen. Für die Umrüstung können staatliche Fördermittel in Anspruch genommen werden. Nach erfolgter Umrüstung können diese Feuerwehirsirenen dann auch als Katastrophenschutzsirenen zur Warnung der Bevölkerung verwendet werden.

e) Überprüfung der Anerkennungs Voraussetzungen als Luftkurort

Beschluss: Der Markt Nesselwang strebt weiterhin das Prädikat „Luftkurort“ an und beantragt die Überprüfung der Anerkennungs Voraussetzungen bei der Regierung von Schwaben. Das bereits laufende Anerkennungsverfahren wird insoweit fortgesetzt und die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren Unterlagen einzureichen. Mit der Ausweisung und Klassifizierung der Terrainkurwege wird Frau Prof. Dr. Schuh beauftragt. Die Kosten für das Gutachten belaufen sich auf ca. 1.750 €.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

f) Marktgemeinderätin Andrea Allgaier erkundigte sich nach dem Sachstand der Schließung des Warmwasserbeckens im ABC. Hierzu wurde mitgeteilt, dass hier ein Rohrbruch aufgetreten ist und die Reparaturarbeiten laufen.

g) Marktgemeinderat Egon Greis

- sprach die problematische Verkehrssituation im Einmündungsbereich Steinach/Von-Lingg-Straße an. Hier wird die Zufahrt regelmäßig zugeparkt. Bürgermeister Pirmin Joas berichtete, dass hierzu bereits eine Verkehrsschau mit der Polizei anberaumt wurde.
- regte bezüglich der Ampelschaltung am FGÜ – Torgebäude an, die Taktung zu optimieren. Eine Überprüfung wurde zugesagt.