

## 99. Bauanträge

### a) Balkonverbreiterung, Lindenstraße 6

Beschluss: Das gemeindliche Einvernehmen für die Verbreiterung des Balkons, Lindenstraße 6 um 50 cm wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

### b) Aufbau einer Dachgaube, Schneidbach 24

Beschluss: Das gemeindliche Einvernehmen für den Aufbau einer Dachgaube, Schneidbach 24 mit der entsprechenden Befreiung von der vorgeschriebenen Gaubenform wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

Zweiter Bürgermeister Hans Möst nahm entsprechend Art. 49 GO nicht an der Beratung und Abstimmung teil.

## 100. Mietspiegel

hier: Vorstellung und Beschluss über Anerkennung des erstellten einfachen Mietspiegels

Beschluss: Der vorliegende einfache Mietspiegel für den Markt Nesselwang, erstellt durch die Firma ALP Institut für Wohnen und Stadtentwicklung aus Hamburg, wird durch den Markt Nesselwang anerkannt.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

## 101. Zweitwohnungssteuer

hier: Erlass der Zweiten Änderungssatzung (Steuersatz)

Beschluss:

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2 der Bayerischen Gemeindeordnung (GO) und des Art. 3 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes (KAG) erlässt der Markt Nesselwang folgende:

### **Zweite Satzung zur Änderung der Satzung des Marktes Nesselwang über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer (Zweitwohnungssteuersatzung):**

#### § 1

#### Änderungsbestimmungen

Die Satzung des Marktes Nesselwang über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer (Zweitwohnungssteuersatzung) vom 17.08.2018, geändert durch die Erste Änderungssatzung vom 18.12.2019, wird wie folgt geändert:

§ 5 Abs. 1 erhält folgende Fassung:

„Die Steuer beträgt für den Zeitraum 01.01.2020 bis 31.12.2022 jährlich 11 von Hundert (v. H.) der Bemessungsgrundlage, für den Zeitraum 01.01.2023 bis 31.12.2024 jährlich 13 von Hundert (v. H.) der Bemessungsgrundlage und ab 01.01.2025 jährlich 15 von Hundert (v. H.) der Bemessungsgrundlage.“

#### § 2

#### Inkrafttreten

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2020 in Kraft.

Nesselwang, den .....

Markt Nesselwang

Pirmin Joas, Erster Bürgermeister

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

## 102. Bekanntgaben, Verschiedenes, Anfragen aus dem Marktgemeinderat

a) Erster Bürgermeister Pirmin Joas gab einen kurzen Sachstand zu den jetzt wieder geltenden verschärften Corona-Regeln und deren Auswirkungen für den Markt Nesselwang. Anschließend gab er

zum Abschluss des Sitzungsjahres einen kurzen Rückblick auf die durchgeführten Projekte und Ereignisse des vergangenen Jahres und auf die Marktgemeinderatsarbeit in 2020.

Er dankte dem Marktgemeinderat und der Verwaltung für die konstruktive und gute Zusammenarbeit und für die Unterstützung und wünschte allen gesegnete Weihnachten und ein gutes und erfolgreiches neues Jahr.

b) Zweiter Bürgermeister Hans Möst gab ebenfalls einen kurzen Rückblick und dankte im Namen des Marktgemeinderates Bürgermeister Pirmin Joas für seine geleistete Arbeit und wünschte ebenfalls frohe Feiertage.

c) Marktgemeinderatsmitglied Martin Erd sprach die vollzogene Sperrung der Parkplätze der Alpspitzbahn an und befürwortete hierbei die getroffenen Maßnahmen. Er bat jedoch darum, die sich aus der Parkplatzsperrung ergebende Parksituation entlang der Ortsstraße „An der Riese“ im Auge zu behalten und erforderlichenfalls durch die Polizei überwachen zu lassen.

d) Marktgemeinderatsmitglied Ludwig Reffler trug vor, dass er von Bürgern angesprochen wurde, ob nicht wieder ein Wochenmarkt organisiert werden könnte, nachdem der Obst- und Gemüsestand „Eckart“ mittlerweile aufgegeben wurde. Bürgermeister Joas bemerkte hierzu, dass dies zwar wünschenswert wäre, die Umsetzung sich aber als sehr schwierig darstellen werde.