



Markt Nesselwang
 Zeichenerklärung der Planzeichnung
 (nach DIN 18003)

- 1. **GE** Gewerbegebiet
- MI** Mischgebiet
- 2. II Zahl der Vollgeschosse
- 0,45 GRZ Grundflächenzahl
- 0,60 GFZ Geschossflächenzahl
- 3. 0 Offene Bauweise
- Baulinie
- Baugrenze
- 6°-16° Dachneigung
- 16°-22°
- Firstrichtung
- 5. — Straßenflächen
- Straßenbegrenzungslinie
- Öffentliche Parkflächen
- 6. — Leitungstrasse Kanal
- Leitungstrasse Wasser
- 7,00 Verbindliche Masse z.B. 7,00 m
- 9. — Pflanz- u. Baumstreifen
- Grünflächen
- Private Grünflächen mit Auflagen des Kreisfachberaters für Gartenbau und Landschaftspflege
- 13. — Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Grenze unterschiedlicher Abgrenzung
- Sichtdreiecke mit Maßangabe
- 14. — bestehende Grundstücksgrenze
- vorgeschlagene Grundstücksgrenze
- bestehende Hauptgebäude
- bestehende Nebengebäude
- Gebäude die beseitigt werden sollen
- Böschungen



Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit der Begründung gem. § 2 Abs. 6 BBauG vom 16.06.1978 bis 19.07.1978 in Nesselwang öffentlich ausgelegt.
 Nesselwang, den 12.02.1979
 ...
 1. Bürgermeister



Der Markt Nesselwang hat mit Beschluß des Marktgemeinderates vom 02. Febr. 1982 den Bebauungsplan gem. § 10 BBauG als Satzung beschlossen.
 Nesselwang, 16. Febr. 1982
 ...
 1. Bürgermeister



Das Landratsamt Ostallgäu hat den bebauungsplan mit Bescheid vom 06.05.1982 Nr. 501/6-610-4/2 gem. § 11 BBauG i.V. mit § 3 Abs. 1 der Delegationsverordnung zum BBauG vom 04.07.1978 (DVB1 S. 432) genehmigt.
 Marktoberdorf, den 29. Nov. 1983
 LANDRATSAMT OSTALLGÄU
 I. A.
 ...
 1. Regierungsrat



Die Genehmigung des Bebauungsplanes wurde am 30. Dez 1983 gem. § 12 Satz 1 BBauG ortsüblich bekanntgemacht, mit dem Hinweis, daß der Bebauungsplan mit der Begründung nach Ablauf der Bekanntmachung in der Marktverwaltung Nesselwang, Hauptstraße 18, I. Stock, Zimmer-Nr. 3, auf Dauer für jedermann während der Amtsstunden zur öffentlichen Einsichtnahme bereitgehalten wird. Mit dieser Bekanntmachung wurde der Bebauungsplan nach § 12 Satz 3 BBauG rechtsverbindlich.
 Nesselwang, den 30. Dez. 1983
 MARKT NESSELWANG
 ...
 1. Bürgermeister



MARKT NESSELWANG
 LANDKREIS OSTALLGÄU

BEBAUUNGSPLAN NR.6 FÜR DAS GEWERBEGEBIET

MARKTBAUAMT NESSELWANG
 HAUPTSTR. 18 08361 / 265

IA,
 GEZ. 5.1.1978 MA. M 1:1000
 GEANDERT 24.4.1978